



IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.)

➤ ALIQUOTE I.C.I. ANNO 2009

ORDINARIA **7,00 ‰** (sette per mille)

RIDOTTA **6,00 ‰** (sei per mille) per

- locali adibiti ad attività commerciali rientranti nelle categorie C.1 e C. 3

ESENZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE

Sono esenti dal pagamento dell'imposta i seguenti immobili:

- * immobile adibito ad abitazione principale e relativa pertinenza (si considerano parti integranti dell'abitazione principale le sue pertinenze classificate nelle categorie C.2 - C.6 - C.7, per **non più di una pertinenza per ciascuna abitazione**)
- abitazione e relativa pertinenza concessa in uso gratuito dal possessore a parenti entro il 1° grado in linea retta (genitori e figli) ed entro il 2° grado in linea retta e collaterali (nonni, nipoti, fratelli e sorelle) e da questi utilizzata come abitazione principale.
Il diritto ad usufruire del beneficio dovrà essere comunicato all'ufficio tributi mediante compilazione e consegna del modello ministeriale per le per variazioni ICI.

NOTA BENE: In caso di più pertinenze si dovrà provvedere al versamento dell'imposta se l'importo annuo dovuto risulta pari o superiore ad €. 4,00

DETERMINAZIONE DEI VALORE DELLE AREE FABRICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'ICI

Aree Residenziali a completamento	Aree Residenziali in espansione	Aree Ind. Art. Direz. Comm. A completamento	Aree Ind. Art. Direz. Comm. In espansione
€. 152,00 mq.	€. 129,00 mq.	€. 129,00 mq.	€. 110,00 mq.

➤ MODALITA' DI VERSAMENTO:

Il pagamento dell'imposta complessivamente dovuta al Comune per l'anno in corso dovrà essere effettuato in due rate delle quali:

- La prima, in acconto, pari al 50% dell'imposta dovuta con riferimento alle aliquote dell'anno precedente, da versare dal **1° MAGGIO al 16 GIUGNO 2009**;
- La seconda, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, da versare dal **1 DICEMBRE al 16 DICEMBRE 2009**
- Il pagamento può anche essere effettuato in **unica soluzione entro il 16 giugno 2009**

Gli importi da versare devono essere arrotondati all'euro:

- per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi
- per eccesso se la frazione è superiore a 49 centesimi

Il versamento dovrà essere effettuato al concessionario **EQUITALIA ESA.TRI S.P.A. – LODI VECCHIO – LO - ICI Conto corrente postale 88649124** oppure mediante utilizzo del



MODELLO F24 disponibile presso qualsiasi banca

DICHIARAZIONE I.C.I.

La comunicazione di eventuali variazioni nella situazione immobiliare intervenute nel corso del 2008 (concessione uso gratuito, variazioni nelle quote di possesso, acquisto o perdita del requisito dell'abitazione principale, ecc.) dovrà essere effettuata mediante gli appositi modelli ministeriali di variazione ICI da ritirare e consegnare c/o l'Ufficio Tributi del Comune **dal 1° maggio al 31 luglio 2009**.

La stessa può anche essere spedita, in busta bianca a mezzo di raccomandata postale (senza ricevuta di ritorno), all'Ufficio Tributi del Comune, riportando sulla busta la dicitura: "Dichiarazione ICI 2008"; in tal caso la dichiarazione si considera presentata nel giorno in cui è stata consegnata all'ufficio postale