

	Comune di Lodi Vecchio codice Ente 11015	G.C.	4	24/01/2024
	OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE AL PGT (ART. 13 C. 2 L.R. 11/03/2005 N. 12) E AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) - NOMINA AUTORITA' COMPETENTE E PROCEDENTE			

Deliberazione di Giunta Comunale

L'anno 2024 addì 24 del mese di Gennaio alle ore 17.30 nell'ufficio Comunale di Lodi Vecchio.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Statuto e dell'apposito Regolamento convocata la Giunta Comunale, sono intervenuti i Signori:

All'appello risultano :

1) FELISSARI LINO OSVALDO	Sindaco	SI, IN VIDEO
2) CREMONESI DEBORA EMILIA	Vicesindaco	SI
3) FABIANO SIMONE	Assessore Esterno	SI
4) UGGERI STEFANO	Consigliere_Ass	SI
5) GUARISE DANIELA	Assessore Esterno	NO

Partecipa il Segretario Generale ANDREA GUAZZI

Il Sig. FELISSARI LINO OSVALDO, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE AL PGT (ART. 13 C. 2 L.R. 11/03/2005 N. 12) E AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) - NOMINA AUTORITA' COMPETENTE E PROCEDENTE

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che la seduta si è svolta con l'impiego di strumenti di comunicazione remota nelle modalità stabilite dal "Regolamento per la disciplina del funzionamento della Giunta Comunale in modalità videoconferenza" approvato con d.g. n. 34 del 06/04/2022.

Premesso che:

- il Comune di Lodi Vecchio è dotato di P.G.T. approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 19 dicembre 2012, pubblicato sul BURL Serie Avvisi e concorsi n. 22 del 29 maggio 2013;
- con Delibera Consiglio comunale n. 49 del 17 dicembre 2014 è stata approvata la Variante n.1 al PGT relativa alla Componente Geologica del PGT, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e concorsi n. 10 del 4 maggio 2015;
- con Delibera Consiglio comunale n. 56 del 25 novembre 2015 è stata approvata la Variante n.2 al PGT, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e concorsi n. 6 del 10 febbraio 2016;

Richiamato che ai sensi del comma 4 art. 5 l.r. 31/14, nel periodo intercorrente tra l'approvazione dell'integrazione del PTR alla l.r. 31/14 (DCR n. 411 del 19 dicembre 2018) e l'adeguamento del PTCP di cui al comma 2 art. 5 della stessa l.r. 31/14 i comuni possono approvare varianti generali o parziali del documento di piano assicurando un bilancio ecologico del suolo non superiore a zero o procedere, altresì, ad adeguare complessivamente il PGT ai contenuti dell'integrazione del PTR, configurandosi come adeguamento di cui al comma 3 art. 5 l.r. 31/14.

Dato atto che la Provincia di Lodi non ha ancora provveduto, ai sensi del comma 2 art. 5 l.r. 31/14, ad adeguare il PTCP alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo nonché ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'Integrazione del PTR alla l.r. 31/14 approvata con DCR n. 411 del 19 dicembre 2018.

Considerato che l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno procedere, secondo quanto ammesso dal comma 4 art. 5 l.r. 31/14, ad una Variante Generale del PGT per l'approvazione di un Nuovo Documento di Piano e per la verifica e la revisione del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole, sulla base del mutato quadro di riferimento sociale, economico e territoriale e di quanto emerso nel periodo di vigenza del piano, nonché per adeguarlo al mutato quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

Considerato inoltre che:

- in tale Variante potranno essere perseguiti gli obiettivi di riduzione del Consumo di Suolo e di rigenerazione di cui, rispettivamente, alla l.r. 31/14 e alla l.r. 18/19;

- si rende anche necessario adeguare la Componente geologica del P.G.T. anche con riferimento a quanto dettato dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni - P.G.R.A. Direttiva Alluvioni 2007/60/CE - Revisione 2015 - BURL n° 25 del 21.06.2017.

Richiamata la Legge Regionale n° 12 del 11.03.2005 *“Legge per il governo del territorio”* e s.m.i..

Richiamata la Legge Regionale n° 31 del 28.11.2014: *“Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato”*, pubblicata sul BURL n° 49 del 01.12.2014 e relativa circolare esplicativa, in relazione ai disposti normativi regolamentari che introducono significative innovazioni alla L.R. 12/2005 e s.m.i..

Richiamata la Legge Regionale n° 16 del 26.05.2016 *“Modifiche all’art. 5 della L.R. 28.11.2014 n° 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)”* pubblicata sul BURL supplemento n° 22 del 30.05.2017 “.

Richiamata la D.C.R. n° X/1523 del 23.05.2017 con la quale il Consiglio Regionale ha adottato l'Integrazione del Piano Territoriale Regionale ai sensi della L.R. 31/2014 approvata con deliberazione di Consiglio Regionale n° 411 del 19.12.2018 e pubblicata sul BURL n° 11 del 13.03.2019.

Richiamata la D.C.R. n° XI/2064 del 24.12.2021 con la quale il Consiglio Regionale ha approvato l'aggiornamento dell'Integrazione al Piano Territoriale Regionale ai sensi della L.R. 31/14 pubblicata sul BURL e pubblicata sul BURL n° 49 del 07.12.2021.

Richiamata la L.R. n° 18 del 26 novembre 2019, pubblicata sul BURL n. 48, Supplemento del 29 novembre 2019 *“Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi”* con la quale sono state introdotte modalità operative per la Rigenerazione urbana, da recepire negli atti del Piano di Governo del Territorio.

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 *“Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – V.A.S. – Recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971”*.

Vista la Circolare n.13071 del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto *“L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale”*.

Richiamati:

- la Direttiva Comunitaria 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- l'art.14, del decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 *“Norme in materia ambientale”*;
- l'art. 4 della Legge regionale n. 12 dell'11 Marzo 2005 *“Legge per il governo del territorio”* concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

- gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. n. 351 del 13 marzo 2007;
- la D.g.r. 30 novembre 2015 n. 10/4429 *"Adozione delle Misure di Conservazione relative a 154 Siti Rete Natura 2000 ai sensi del D.P.R. 357/97 e s.m.i. e del D.M. 184/2007 e s.m.i. e proposta di integrazione della Rete Ecologica Regionale per la connessione ecologica tra i Siti Natura 2000 lombardi"*

Rilevata l'assenza di SIC o ZPS e ZSC sul territorio comunale e in quello dei comuni limitrofi che escludono l'individuazione dell'autorità competente in materia.

Considerato:

- che, ai sensi dell'art. 4, comma 2, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., il Documento di Piano e le sue varianti sono sottoposte a Valutazione Ambientale Strategica, da effettuarsi durante la fase preparatoria del Piano ed anteriormente alla sua adozione, come previsto dall'art. 11, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. n. 128/2010 e s.m.i.;
- che l'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005, prevede che il Comune pubblichi avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte, potendo determinare altresì altre forme di pubblicità e partecipazione.
- che ai fini dell'avvio del procedimento della Variante generale al PGT e della VAS occorre preliminarmente individuare il Proponente, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

Dato atto che l'Autorità procedente, d'intesa con l'Autorità competente per la VAS, con specifico atto formale, provvedono ad individuare e definire:

- i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territoriali interessati, da invitare alla conferenza di valutazione;
- le modalità di convocazione della conferenza di valutazione;
- i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

e che tale atto reso dall'Autorità procedente, d'intesa con l'Autorità competente per la VAS, è rilevante ai fini dell'efficacia dell'intero procedimento.

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 29/11/2023 di approvazione dello schema di *"Convenzione ex art. 30 del T.U.E.L. tra il Comune di San Colombano al Lambro e la Città di Lodi Vecchio per l'individuazione dell'autorità competente ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera p) del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i."*, in cui si conviene che l'autorità competente per l'esame e la valutazione dei piani e programmi della città di Lodi

Vecchio sia individuata nel Responsabile dell'Area Strategica Governo del Territorio del Comune di San Colombano al Lambro, geom. Giuseppe Spagliardi.

Dato atto che la sopra richiama Convenzione è stata sottoscritta in data 05/01/2024.

Visto l'allegato avviso di avvio del procedimento predisposto dell'Ufficio Tecnico Comunale, ritenuto che lo stesso sia meritevole di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale;

Ritenuto quindi di provvedere all'avvio del procedimento per la redazione della variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente e della relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), dandone diffusione con le seguenti modalità:

- pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale;
- pubblicazione all'albo pretorio on line;
- pubblicazione sul sito internet comunale;
- comunicazione tramite tabellone luminoso;
- pubblicazione sul sito SIVAS della Regione Lombardia;

e di fissare il termine per la presentazione delle istanze da parte dei cittadini ai sensi dell'art. 13, c. 2 della citata L.R. 12/2005 al trentesimo giorno successivo alla pubblicazione del relativo avviso all'albo pretorio del Comune;

Visto il D.lgs. n.267 del 18 agosto 2000 "*Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*".

Visto il D.P.R. 160/2010 e s.m.i.

Visto l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica reso dal responsabile del servizio, a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 N. 267.

Con votazione unanime favorevole legalmente resa.

DELIBERA

1. Di richiamare ed approvare le premesse, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di dare avvio al procedimento relativo alla Variante Generale al Piano del Governo del Territorio (P.G.T.): Nuovo Documento di Piano - Piano dei Servizi e Piano delle Regole con relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.
3. Di dare atto che il "soggetto proponente" per la VAS (il soggetto pubblico che elabora il P/P) come previsto dal punto 3.1 bis della DGR n. 9/761 del 10.11.2010) è il Comune di Lodi Vecchio.
4. Di individuare l'autorità procedente (punto 3.1 ter della DGR n. 9/761 del 10.11.2010) nella persona del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Lodi Vecchio, arch. Laura Riccaboni.
5. Di individuare l'autorità competente per la V.A.S. (punto 3.2 della DGR n. 9/761 del 10.11.2010) nella persona del Responsabile dell'Area Strategica Governo del Territorio del Comune di San Colombano al Lambro, geom. Giuseppe Spagliardi, ai sensi della

“Convenzione ex art. 30 del T.U.E.L. tra il Comune di San Colombano al Lambro e la Città di Lodi Vecchio per l'individuazione dell'autorità competente ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera p) del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.” sottoscritta in data 05/01/2024.

6. Di approvare l'allegato avviso di avvio del procedimento predisposto dall'ufficio tecnico, in quanto meritevole di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art 13 della L.R. 11.03.2005 n° 12 e s.m.i.
7. Di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 13 della L.R. 11.03.2005 n° 12, chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, per le argomentazioni trattate nella variante, può presentare suggerimenti e proposte entro il trentesimo giorno successivo alla pubblicazione del relativo avviso all'albo pretorio del Comune.
8. Di provvedere alla diffusione dell'avviso di avvio del procedimento secondo le seguenti forme di pubblicità:
 - pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale;
 - pubblicazione all'albo pretorio on line;
 - pubblicazione sul sito internet comunale;
 - comunicazione tramite tabellone luminoso;
 - pubblicazione sul sito SIVAS della Regione Lombardia;
9. Di demandare all'Autorità procedente l'adozione dei provvedimenti e atti conseguenti al presente provvedimento in merito all'adempimento della pubblicità relativa all'avvio del procedimento in oggetto, all'individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale, degli enti territorialmente interessati e gli altri soggetti interessati all'iter decisionale per la VAS della Variante al P.G.T., nonché a tutte le forme di pubblicità, informazione, diffusione e partecipazione al pubblico.
10. Di trasmettere copia del presente provvedimento ai soggetti individuati in qualità di Autorità Procedente ed Autorità Competente.
11. Di dichiarare - a seguito di apposita successiva votazione dall'esito unanime - la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

UT/lr



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024** / **3**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica**

Oggetto: **AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE AL PGT (ART. 13 C. 2 L.R. 11/03/2005 N. 12) E
AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) - NOMINA
AUTORITA' COMPETENTE E PROCEDENTE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 24/01/2024

Il Responsabile di Settore

Riccaboni arch. Laura

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue con firma digitale.

IL SINDACO
FELISSARI LINO OSVALDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA GUAZZI

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Lodi Vecchio. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

felissari lino osvaldo in data 30/01/2024
GUAZZI ANDREA in data 30/01/2024